

# Bilan comptable ' ACP VOLTAIRE' (01-01-2022-31-12-2022)

Compte	Actif	Montant	Compte	Passif	Montant
	Classe 4			Classe 1	
4101	Copropriétaires	39.752,97	100	Fonds de roulement	25.000,00
490	Charges à reporter	13.891,16	1601	Fonds de réserve général	
	Total Classe 4	53.644,13		- Ouverture	86.889,36
				- Appels	59.999,92
	Classe 5			- Utilisation/Apport	-12.399,03
550	BE44 3635 1656 4345 (Compte épargne réserve)	127.283,48		Fonds de réserve général	134.490,25
551	BE26 3100 7863 2229 (Compte courant)	2.059,39	1605	Fonds démén/emménagements	
	Total Classe 5	129.342,87		- Ouverture	1.098,35
				- Utilisation/Apport	450,00
				Fonds démén/emménagements	1.548,35
				Total Classe 1	161.038,60
				Classe 4	
			410200	Ex Copropriétaire Formisani	807,32
			440	Fournisseurs	20.985,20
			444	Factures à recevoir	1.000,00
			499998	Arrondis	1,37
				Total Classe 4	22.793,89
				Sinistre(s)	
				Sinistre Kazan	855,55
				Sinistre conciergerie	-1.350,14
				Sinistre Cetin + palier commun	-350,90
				Total Sinistre(s)	-845,49
	Total	182.987,00		Total	182.987,00